

Norðurnes, sumarbústaðafélag
Ársreikningur 1.5.2021 - 30.4.2022

Norðurnes, sumarbústaðafélag
Norðurnesi
Kjósarhrepp

460678-0729

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun félagsstjórnar	3
Áritun kjörinna skoðunarmanna	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5

Skýrsla og áritun stjórnar

Félagið heitir Norðurnes sumarbústaðafélag og er félagsskapur sumarhúsa eigenda í Norðurnesi í landi Möðruvalla, Kjósarhreppi. Tilgangur félagsins er viðhald og framkvæmdir á sameiginlegum svæðum, vegum, girðingum og vatnsveitu í frístundabyggðinni og að gæta hagsmuna félagsmanna og vinna að sameiginlegum málefnum í hvívetna.

Að álitum stjórnar Norðurness sumarhúsa félags koma fram í ársreikningi þessum allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á rekstri félagsins á tímabilinu 1. maí 2021 til 30. apríl 2022 og stöðu félagsins þann 30. apríl 2022.

Stjórn Norðurness sumarbústaðafélags staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir reikningsárið 1. maí 2021 til 30. apríl 2022 með áritun sinni.

Reykjavík, / 2022.

Áritun kjörinna skoðunarmanna

Til félagsmanna í Norðurnesi sumarbústaðafélagi

Undirritaðir kjörnir skoðunarmenn Norðurness sumarbústaðafélags höfum farið yfir ársreikning félagsins fyrir tímabilið 1. maí 2021 - 30. apríl 2022 og gerum ekki athugasemdir við hann.

Reykjavík, 4 / 5 2022.



Birna G Björnsdóttir

Rekstrarreikningur 1.5.2021 - 30.4.2022

	2021-2022	2020-2021
Rekstartekjur		
Innheimt árgjöld	2.520.000	1.720.000
Innheimt framkvæmdagjald / vatnsveitugjald	0	585.000
Óinnheimtur styrkur frá Kjósarhrepp vegna snjómoksturs	178.560	0
	2.698.560	2.305.000
Rekstrargjöld:		
Vegagerð	730.660	500.000
Öryggis- og símahlið	708.780	0
Snjómokstur	237.060	0
Vatnsveita	199.876	29.099
Eldvarnir	100.929	0
Brenna - hreinsun	60.000	51.131
Aðalfundur	25.000	10.447
Internet, vefsíða og lén nordurnes.is	112.923	109.980
Landssamband sumarhúsaeigenda árgjald	144.000	120.000
Heilbrigðiseftirlit vegna vatnsveitu	44.852	40.750
Innheimtukostnaður, þjónustugj. banka og fl.	57.617	33.229
Ýmis gjöld, SMS sendingar, lásar, gjafir, rsk. skráning	12.000	41.124
	2.433.697	935.760
 Tekjur umfram gjöld, án fjármagnsliða	 264.863	 1.369.240
Fjármagnstekjur og (fjármagnsgjöld):		
Vaxtatekjur	16.561	11.211
Fjármagnstekjuskattur	(175)	(119)
	16.386	11.092
 Tekjur umfram gjöld	 281.249	 1.380.332

Efnahagsreikningur 30. apríl 2022

	30.4.2022	30.4.2021
Veltufjármunir:		
Skammtímakröfur:		
Útistandandi félagsgjöld (þar af vextir 19.474 kr).....	199.474	67.480
Óinnheimtur styrkur frá Kjósarhrepp v snjómoksturs.....	178.560	0
Handbært fé	<u>1.692.963</u>	<u>1.540.132</u>
Veltufjármunir	<u>2.070.997</u>	<u>1.607.612</u>
Eignir samtals	<u>2.070.997</u>	<u>1.607.612</u>
Eigið fé:		
Óráðstafað eigið fé	<u>1.784.861</u>	<u>1.503.612</u>
Eigið fé samtals	<u>1.784.861</u>	<u>1.503.612</u>
Skammtímaskuldir:		
Ógreiddir reikningar	<u>286.136</u>	<u>104.000</u>
	<u>286.136</u>	<u>104.000</u>
Skuldir	<u>286.136</u>	<u>104.000</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>2.070.997</u>	<u>1.607.612</u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Eigið fé

2. Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Óráðstafað eigið fé
Eigið fé 1.5.2021.....	1.503.612
Tekjur umfram gjöld	281.249
Eigið fé 30.4.2022.....	<u>1.784.861</u>